

## Voorrangsregelingen voor senioren Regio Utrecht

### Gemeente Utrecht

In de gemeente Utrecht geldt een voorrangsregeling voor huurders van 55 jaar en ouder die een grote huurwoning achterlaten en verhuizen naar een kleinere, gelijkvloerse woning zonder trap. Woningzoekenden die voldoen aan deze criteria, krijgen voorrang op andere woningzoekenden. Voorwaarden:

1. De regeling geldt voor huurders van **55 jaar** en ouder.
2. De huurder woont in een eengezinswoning of in een appartement met **minimaal 4** kamers van Mitros, Portaal, Bo-Ex, SSH of GroenWest.
3. De voorrang geldt voor gelijkvloerse en zonder trap toegankelijke **1 t/m 3-**kamerwoningen van Mitros, Portaal, Bo-Ex, SSH of GroenWest.
4. Zijn er méér mensen die reageren op een woning en gebruik maken van de voorrangsregeling, dan wordt de onderlinge volgorde bepaald door de inschrijftijd.
5. De huurovereenkomst van de achter te laten grote woning moet worden opgezegd.

### Gemeente Nieuwegein

Ook Nieuwegein heeft een voorrangsregeling. Hiervoor gelden iets andere voorwaarden:

1. De regeling geldt voor huurders van **65 jaar** en ouder
2. De huurder woont in een eengezinswoning of in een appartement met **minimaal 5** kamers van Mitros, Portaal en Jutphaas Wonen
3. De voorrang geldt voor gelijkvloerse en zonder trap toegankelijke **1 t/m 4-**kamerwoningen, van Mitros, Portaal en Jutphaas Wonen
4. Zijn er méér mensen die reageren op een woning en gebruik maken van de voorrangsregeling, dan wordt de onderlinge volgorde bepaald door de inschrijftijd.
5. De huurovereenkomst van de achter te laten grote woning moet worden opgezegd.

### Voor beide gemeente geldt:

#### Hoe komt u in aanmerking?

Voldoet u aan de criteria? En wilt u via Woningnet reageren op een kleine gelijkvloerse woning? Dan hoeft u niets te doen. Als u hebt gereageerd, controleert WoningNet automatisch uw gegevens. Zij zien dan vanzelf of u aan de eisen voldoet en voorrang krijgt. Belangrijk: check uw inschrijfgegevens: uw huidige woning moet staan geregistreerd als zelfstandige woning!

#### Verhuizen tussen twee gemeenten

Als u van Utrecht naar Nieuwegein verhuist geldt de Nieuwegeinse regeling, en als u van Nieuwegein naar Utrecht verhuist geldt de Utrechtse regeling.